Приложение № 4

к Положению о закупке

МЕТОДИЧЕСКИЕ ПРАВИЛА ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕТОДОВ РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА, ЦЕНЫ ДОГОВОРА, ЗАКЛЮЧАЕМОГО С ЕДИНСТВЕННЫМ ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ)

1. Общие положения

1.1. Методические правила по применению методов расчета начальной (максимальной) цены договора, плановой стоимости закупки, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее - Методические правила) устанавливают общие правила формирования начальной (максимальной) цены договора, плановой стоимости закупки, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (далее - НМЦ), применения методов расчета и обоснования НМЦ и источники информации о ценах товаров, работ, услуг, которые могут быть использованы для ее расчета.

1.2. Настоящие Методические правила обязательны к применению всеми сотрудниками заказчика.

1.3. Расчет НМЦ осуществляется заказчиком при формировании ГПЗ и в процессе подготовки заявки на закупку.

1.4. К информации о ценах товаров, работ, услуг, которая может быть использована для целей расчета НМЦ, относятся:

1) сведения из Единой информационной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг (далее - ЕИС) (сведения, размещенные на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг www.zakupki.gov.ru (далее - официальный сайт) и данные о товарах, работах, услугах, приведенные на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет поставщиков, подрядчиков, исполнителей;

2) информация о ценах на товары, работы, услуги, содержащаяся в каталогах, издаваемых российскими и иностранными поставщиками, подрядчиками, исполнителями;

3) информация о ценах на товары, работы, услуги, содержащаяся в российских и иностранных информационно-справочных бюллетенях о ценах на основные товары, работы, услуги, выпускаемых в печатной и электронной форме или размещаемых в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

4) информация о ценах на товары, работы, услуги, содержащаяся в специализированных периодических печатных изданиях, статистических и аналитических обзорах, других печатных и Интернет-изданиях;

5) информация о ценах на товары, работы, услуги, содержащаяся в отраслевых сборниках (справочниках);

6) действующие цены рынка закупаемых товаров, работ, услуг;

7) данные государственной статистической отчетности о ценах товаров, работ, услуг;

8) информация о ценах производителей;

9) информация о котировках на российских биржах и иностранных биржах;

10) информация о котировках на электронных площадках;

11) информация о рыночной стоимости объектов оценки, определенной в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, или законодательством иностранных государств.

1.5. Для расчета НМЦ подлежат использованию сведения о ценах, полученные не ранее чем за 6 месяцев до дня размещения извещения об осуществлении закупок, за исключением случаев, когда поставщик, подрядчик, исполнитель уведомил заказчика о цене с иным сроком ее действия.

1.6. Расчет НМЦ осуществляется с учетом срока поставки товара, выполнения работ, оказания услуг и цены поставки товара, выполнения работ, оказания услуг в течение соответствующих месяцев (лет) планируемого периода исполнения договора.

1.7. Информация о ценах, предлагаемых поставщиками, подрядчиками, исполнителями, используется для расчета НМЦ после получения на их основе средних значений, отражающих сложившийся уровень цен.  
  
Обеспечение создания условий конкуренции и состязательности при осуществлении закупок и расширение спектра моделей и круга поставщиков, подрядчиков, исполнителей - потенциальных участников закупок достигается при использовании среднего арифметического значения из средних цен товара и среднего арифметического значения цены работы, услуги, определяемых по совокупности оцененных предложений поставщиков, подрядчиков, исполнителей.

1.8. При расчете НМЦ на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, за исключением закупок по объектам капитального строительства, заказчику наряду с другими методами рекомендуется использовать метод анализа цен, содержащихся в реестре договоров заказчика, заключенных по итогам размещения закупок.

Метод анализа цен, содержащихся в реестре договоров, заключенных по итогам осуществления закупок, заключается в анализе цен договоров, которые исполнены и по которым не взыскивались неустойки (штрафы, пени) (не ранее чем за два года до даты размещения извещения о проведении закупки) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных этими договорами, а также цен договоров, с даты заключения которых прошло не менее трех месяцев и находящихся в стадии исполнения, с учетом положений пункта 1.9 настоящих Методических правил.

1.9. Содержащиеся в реестре договоров сведения о договорах, заключенных по итогам осуществления закупок, заявках на участие в закупках применяются с учетом условий выполнения договора, а также с учетом фактического и (или) прогнозного изменения потребительских цен на товары, работы, услуги (инфляции) и изменения курса валют.

1.10. Расчет НМЦ проводится с использованием следующих методов:

1) анализ рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг;

2) составление смет;

3) затратный метод;

4) тарифный метод;

5) анализ стоимости аналогов с последующей корректировкой;

6) метод удельных показателей;

7) параметрический метод;

8) метод анализа цен, содержащихся в реестре договоров, заключенных по итогам осуществления закупок;

9) иные методы, предусмотренные правовыми актами заказчика.

1.11. При выборе метода расчета НМЦ заказчик руководствуется принципом эффективности расходования средств предприятия, предусматривающим, что при осуществлении закупок заказчик должен исходить из необходимости достижения заданных результатов с использованием наименьшего объема средств или достижения наилучшего результата с использованием определенного объема средств.

1.12. Расчет НМЦ производится с учетом налога на добавленную стоимость (далее - НДС) по ставкам, установленным для соответствующего вида товаров, работ и услуг, за исключением случаев, когда уплата НДС в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах не производится. Информация о ставках НДС, использованных при расчете НМЦ, или об их отсутствии указывается в заявке на закупку.

1.13. НМЦ оформляется заказчиком в виде протокола начальной (максимальной) цены договора по форме согласно приложению 1 к настоящим Методическим правилами.

2. Расчет НМЦ при осуществлении закупок товаров, работ, услуг

2.1. Общие методы расчета НМЦ при осуществлении закупок товаров, работ, услуг

2.1.1. Тарифный метод подлежит применению, если в соответствии с законодательством Российской Федерации цены закупаемых товаров, работ, услуг подлежат государственному регулированию или установлены правовыми актами Субъектов Российской Федерации.

2.1.2. НМЦ тарифным методом определяется по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цт - НМЦ;

V - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года) - установленная цена (тариф) единицы товара, работы, услуги.

2.2. Расчет НМЦ при осуществлении закупок товаров с применением метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг

2.2.1. Расчет НМЦ на поставку товаров с применением метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг производится на основании анализа цен на товары разных производителей, отвечающих требованиям заказчика к функциональным и качественным характеристикам, потребительским свойствам товара.

2.2.2. Для расчета НМЦ используются цены товаров с одинаковыми характеристиками, входящих в ценовую группу, отвечающую потребностям и финансовым возможностям заказчика.

2.2.3. При сборе данных о ценах на товары заказчик использует цены, предлагаемые тремя или более поставщиками одной ценовой группы, осуществляющими поставку товаров в соответствии с требованиями заказчика к условиям поставки, срокам годности, гарантии качества товара и иным характеристикам товара.

2.2.4. НМЦ на поставку товаров из числа сложных технических средств, поставляемых преимущественно иностранными поставщиками, определяется заказчиком на основе действующих цен поставщиков, уполномоченных производителями осуществлять реализацию товара на территории Российской Федерации (далее - официальные дилеры).

2.2.5. Сбор информации о действующих ценах осуществляется путем получения прейскурантов/прайс-листов от поставщиков с указанием срока действия указанных цен, в том числе по факсимильной связи, электронной почте, а при отсутствии возможности их получения - записи цен, указанных на ценниках организаций, осуществляющих торговую деятельность, с подтверждением правильности этих цен соответствующей организацией.

2.2.6. При осуществлении закупки товаров иностранного производства, за пределами территории Российской Федерации, информация о действующих ценах (или подтверждение цен, указанных на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет) должна быть получена путем направления письменных запросов производителям, официальным дилерам или поставщикам такого товара.

2.2.7. При осуществлении закупки товаров, оснащаемых техническими средствами, не входящими в стандартную комплектацию, предлагаемую поставщиками, производится сбор данных о ценах на отдельные составные элементы, входящие в требуемую комплектацию.

2.2.8. Сведения, полученные в результате сбора информации, заносятся в таблицы цен расчета НМЦ:

1) при осуществлении закупки товара в стандартной комплектации согласно приложению 2 к настоящим Методическим правилам;

2) при осуществлении закупки товара, оснащенного техническими средствами, предусматривающими дополнительную комплектацию, сопутствующие и другие услуги, работы, в том числе специальную комплектацию, поставку запасных частей, техническое обслуживание согласно приложению 3 к настоящим Методическим правилам.

2.2.9. НМЦ определяется на основе средней стоимости товаров. Для расчета НМЦ принимается среднее арифметическое значение из цен за единицу. Полученное значение цены округляется до тысяч рублей.

2.3. Расчет НМЦ при осуществлении закупок товаров с применением метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

2.3.1. При применении данного метода НМЦ определяется на основе цен на товары, выбранные в качестве аналогов (далее - товары-аналоги) с учетом комплектации, определяемой технической спецификацией.  
  
2.3.2. Для расчета НМЦ используются цены не менее трех товаров-аналогов разных поставщиков, входящих в ценовую группу, отвечающую потребностям и финансовым возможностям заказчика.

2.3.3. При сборе данных о ценах на товары заказчик использует цены, предлагаемые тремя или более поставщиками одной ценовой группы, осуществляющими поставку товаров в соответствии с требованиями заказчика к условиям поставки, срокам годности, гарантии качества товара и иным характеристикам товара.

2.3.4. Сведения, полученные в результате сбора информации, заносятся в таблицу цен расчета НМЦ согласно приложению 4 к настоящим Методическим правилам.

2.3.5. В расчет НМЦ включается стоимость элементов комплектации, не содержащихся в товаре-аналоге, но предусмотренных техническими спецификациями и подлежащими включению в состав закупаемого товара (при их наличии).  
  
При этом исключается стоимость элементов комплектации товаров-аналогов, не требующихся заказчику.

2.3.6. При расчете НМЦ используются средние значения стоимости элемента комплектации, не содержащегося в товаре-аналоге, но предусмотренного техническими спецификациями и подлежащего включению в состав закупаемого товара, а при использовании ценовых данных из одного источника - стоимость такого элемента.

2.3.7. НМЦ определяется на основе средней стоимости товаров. Для расчета НМЦ принимается среднее арифметическое значение цен за единицу. Полученное значение цены округляется до тысяч рублей.

2.4. Расчет НМЦ при осуществлении закупок товаров с применением параметрического метода

2.4.1. Параметрический метод используется в случаях, если изменение основного параметра товара не влечет за собой принципиальных конструктивных изменений иных параметров товара с соответствующим увеличением либо снижением его стоимости, при отсутствии сведений о действующих ценах на товары с требующимися техническими характеристиками, но при наличии сведений о ценах на однородные товары.

2.4.2. Расчет НМЦ на поставку товаров, уровень цен на которые предопределяется одним основным параметром, существенным для заказчика (например, вес, мощность, производительность, скорость и иные параметры), производится путем расчета удельной цены основного параметра.

2.4.3. Расчет НМЦ с применением показателя "удельная цена основного параметра" осуществляется по форме согласно приложению 5 к настоящим Методическим правилам. Для расчета НМЦ используются цены не менее трех товаров, различающихся между собой по величине одного основного параметра, выбранного заказчиком. В перечень товаров включаются товары, имеющие значения основного параметра, отличающиеся от требуемого заказчику значения.

2.4.4. Для расчета НМЦ товара, требующегося заказчику, производится расчет удельной цены основного параметра товара по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цуд - удельная цена основного параметра товара;  
  
Ц - цена существующего товара;  
  
П - значение основного параметра существующего товара.

2.4.5. Цена единицы товара, требующегося заказчику, рассчитывается как произведение среднего значения показателя "удельная цена основного параметра" товара и значения основного параметра товара, требующегося заказчику.

2.4.6. НМЦ рассчитывается как произведение цены единицы товара, требующегося заказчику и количества товара, предусмотренного документацией об осуществлении закупок, в извещении об осуществлении закупок.

2.4.7. Расчет НМЦ на поставку товаров, изготавливаемых на заказ, на основе данных о ценах однородных товаров, различающихся между собой по величине двух и более параметров, осуществляется путем проведения оценки по балльной системе (далее - оценка в баллах).

2.4.8. Для осуществления оценки в баллах производится отбор наиболее существенных параметров, присущих закупаемому товару и однородным товарам, с учетом степени их влияния на функциональные (потребительские) характеристики, свойства товара. Число выбираемых параметров ограничивается до трех-четырех. Из перечня однородных товаров выбирается базовая модель, обладающая параметрами, в наибольшей мере отвечающими требованиям заказчика.

2.4.9. Расчет НМЦ на поставку товара, изготавливаемого на заказ, производится путем присуждения параметрам товара баллов в следующей последовательности:

1) каждому отобранному параметру базовой модели товара экспертным путем присуждается определенное количество баллов с учетом их значения для выполнения товаром определенных функций, а также роли в формировании цены товара. Сумма баллов, начисляемых каждому параметру, не должна превышать 20 баллов;

2) после присвоения каждому параметру базовой модели товара баллов производится сложение баллов выбранных параметров базовой модели товара. При этом общая сумма баллов выбранных параметров базовой модели товара не должна превышать величины, равной произведению 20 баллов на число выбранных параметров;

3) стоимость одного балла оценки параметров базовой модели товара рассчитывается как отношение цены базовой модели товара к сумме баллов выбранных параметров;

4) изменение количества баллов, присуждаемых параметрам закупаемого товара, по сравнению с базовой моделью товара определяется экспертным путем.

2.4.10. НМЦ на поставку товара, изготавливаемого на заказ, рассчитывается как произведение присужденной ему суммы баллов и стоимости одного балла базовой модели товара.

2.4.11. НМЦ на поставку товара из числа технически сложных, дорогостоящих, крупных партий товаров с новыми характеристиками, отличными от имеющихся на рынке, рассчитывается с использованием индексного параметрического метода.

2.4.12. НМЦ с применением индексного параметрического метода рассчитывается на основании данных о нескольких однородных товарах, в наибольшей степени соответствующих техническим требованиям заказчика. Цены однородных товаров корректируются с учетом стоимости дополнительных параметров, требующихся заказчику (например, габариты, мощность, производительность, новые функции и иные параметры).

2.4.13. Для расчета НМЦ на поставку товара производится построение параметрических рядов однотипных моделей товара, различающихся между собой по величине параметров, изменение которых требуется заказчику.  
  
Параметрический ряд представляет собой последовательный ряд цен моделей товара, отражающий изменения параметров товара, требующихся заказчику. На основе параметрического ряда устанавливаются зависимости между изменением параметров товара и соответствующим ему изменением цен на единицу товара.  
  
Выявленные зависимости используются для расчета НМЦ на поставку товара, отвечающего требованиям заказчика.

2.4.14. Определение расчетной цены товара, отвечающего требованиям заказчика, производится с использованием следующих формул:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цн - цена товара, отвечающего требованиям заказчика;  
  
Цб - цена базовой модели товара;  
  
Кi - коэффициент изменения i-го параметра товара, отвечающего требованиям заказчика, по сравнению с базовой моделью товара;  
  
Рi - коэффициент значимости i-го параметра товара (степень количественного изменения (снижения или повышения) данного параметра), устанавливающийся на основе экспертных оценок в процентном отношении либо в долях единицы;  
  
C:\Users\a.shafranovskiy\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.MSO\2F243052.tmp - количество выбранных параметров;  
  
i - параметры товара, отвечающего требованиям заказчика;  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цн - цена товара, отвечающего требованиям заказчика;  
  
Цб - цена базовой модели товара;  
  
Пн - значение параметра товара, отвечающего требованиям заказчика;  
  
Пб - значение параметра базовой модели товара;  
  
d - корректирующий коэффициент, величина которого определяется экспертным путем в интервале 0,6-0,8.

2.5. Расчет НМЦ при осуществлении закупок услуг, работ с применением метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг

2.5.1. НМЦ методом анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг рассчитывается с использованием действующих цен на оказание закупаемых услуг и работ.

2.5.2. Для расчета НМЦ используются цены, установленные тремя или более участниками рынка, специализирующимися на оказании услуг, выполнении работ, требующихся заказчику, зарекомендовавших себя с положительной стороны на рынке закупаемых видов услуг, работ и имеющих опыт работы на соответствующем рынке работ и услуг 5 и более лет.

2.5.3. В зависимости от вида услуг, работ расчет НМЦ производится на основе:

1) стоимости единицы времени: нормо-час, нормо-день;

2) стоимости единицы вида услуг, работ;

3) стоимости других единиц измерения, принятых для установления цен.

2.5.4. Расчет НМЦ с применением метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг производится на основании усредненных цен, рассчитанных как среднее арифметическое единичных цен.

2.5.5. Расчет НМЦ с применением метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг осуществляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Методическим правилам.

2.6. Расчет НМЦ при осуществлении закупок услуг с применением затратного метода

2.6.1. Затратный метод применяется в случае невозможности применения иных методов, предусмотренных подпунктами 1-2, 4-8 пункта 1.10 настоящих Методических правил, или в дополнение к иным методам.

2.6.2. Затратный метод заключается в расчете НМЦ как суммы произведенных затрат и обычной для определенной сферы деятельности прибыли. При определении произведенных затрат учитываются обычные в подобных случаях прямые и косвенные затраты на производство или приобретение и (или) реализацию товаров, работ, услуг, затраты на транспортировку, хранение, страхование и иные затраты.

2.6.3. Информация об обычной прибыли для определенной сферы деятельности может быть получена заказчиком исходя из анализа договоров, размещенных в ЕИС, на официальном сайте, других общедоступных источников информации, в том числе информации информационно-ценовых агентств, общедоступных результатов изучения рынка, а также результатов изучения рынка, проведенного по инициативе заказчика.

2.7. Расчет НМЦ при осуществлении закупок услуг с применением метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой

2.7.1. При осуществлении закупок услуг сходного объема и качества, ранее закупаемых заказчиком, расчет НМЦ производится с использованием метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой.

2.7.2. Корректировка цены аналогов производится с учетом:

1) увеличения/сокращения количества единиц затраченного рабочего времени или иных принятых единиц измерения цен;

2) количества и качества закупаемых товаров, других расходов, если их приобретение необходимо для оказания услуг;

3) инфляции с использованием индексов потребительских цен Субъекта Российской Федерации, публикуемых на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.8. Расчет НМЦ при осуществлении закупок работ и услуг с применением метода составления смет

При расчете НМЦ с применением метода составления смет, составление таких смет производится в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, правовыми актами Субъекта Российской Федерации, в том числе отраслевыми нормативами, методическими рекомендациями, содержащими указания по составлению смет.  
  
При этом в случае отсутствия в указанных правовых актах отражения действующих цен, необходимых для расчета сметной стоимости выполнения работ и услуг, применяются действующие цены из иных источников информации, предусмотренных пунктом 1.4 настоящих Методических правил.

2.9. Расчет НМЦ при осуществлении закупок работ с применением метода удельных показателей

2.9.1. Расчет НМЦ на выполнение ряда технологически и конструктивно несложных работ производится с использованием удельных показателей, характеризующих стоимость единицы выполняемой работы, (например, стоимость устройства квадратного метра газона, стоимость ремонта километра автомобильной дороги).

2.9.2. Сведения о значениях удельных показателей могут быть получены на основании источников, предусмотренных в пункте 1.4 настоящих Методических правил, либо рассчитаны на основе данных о стоимости выполнения однородных работ (далее - работа-аналог) по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цуд - удельный показатель работы;  
  
Ц1 - стоимость выполнения работы-аналога;  
  
П1 - объем выполнения работы-аналога в натуральных показателях.

2.9.3. Для расчета НМЦ на основе удельного показателя работы используется формула:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цн - НМЦ;  
  
Цуд - удельный показатель работы;  
  
П2 - требуемый объем выполнения работы в натуральных показателях.

2.10. Расчет НМЦ при осуществлении закупок научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ с применением метода составления смет

2.10.1. При расчете НМЦ на выполнение работ, не предусматривающих дорогостоящих лабораторных и других исследований и не требующих больших затрат на приобретение материалов и привлечение технических ресурсов для выполнения работ (более 25 процентов от общей стоимости указанных работ) применяется метод составления смет.

2.10.2. Для расчета НМЦ используется укрупненный показатель стоимости единицы рабочего времени специалиста, включающий в себя размер оплаты труда, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, а также страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, накладные расходы (в том числе на применение персонального компьютера и периферийного оборудования, другого оборудования, используемого для выполнения работ), сметную прибыль, расходы на уплату налогов.

2.10.3. При определении укрупненного показателя стоимости единицы рабочего времени специалистов, необходимых для выполнения работ, заказчик использует источники информации, предусмотренные пунктом 1.4 настоящих Методических правил.  
  
При этом заказчиком учитываются:  
  
- предложения юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, выполнявших предусмотренные техническим заданием работы или аналогичные работы и имеющих специалистов требуемой квалификации;  
  
- уровень и уникальность квалификации требующихся специалистов (опыт работы, профессиональное образование, в том числе дополнительное, ученая степень).

2.10.4. Расчет стоимости рабочего времени специалистов производится отдельно для каждого вида работ по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
ЦЗj - стоимость рабочего времени специалистов, затраченного на выполнение вида работ;  
  
ЦРВi - укрупненный показатель единицы стоимости рабочего времени каждого специалиста необходимой квалификации;  
  
Qi - количество единиц рабочего времени каждого специалиста необходимой квалификации, необходимых для выполнения вида работ;  
  
j - вид работ;  
  
i - специалист необходимой квалификации;  
  
C:\Users\a.shafranovskiy\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.MSO\338EF461.tmp - количество специалистов, необходимых для выполнения вида работ.

2.10.5. Стоимость рабочего времени всех специалистов, затраченного на выполнение объема работ, предусмотренного техническим заданием, определяется по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цс - стоимость рабочего времени всех специалистов, затраченного на выполнение объема работ, предусмотренного техническим заданием;  
  
ЦЗj - стоимость рабочего времени специалистов, затраченного на выполнение вида работ;  
  
j - вид работ;  
  
к - количество видов работ, предусмотренных техническим заданием.

2.10.6. Стоимость рабочего времени вспомогательного и технического персонала, если его привлечение требуется для выполнения работ, определяется как процент от общей стоимости рабочего времени специалистов. Размер процента определяется экспертным путем исходя из конкретных особенностей объекта закупки.

2.10.7. НМЦ рассчитывается по следующей формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цн - НМЦ;  
  
Цс - стоимость рабочего времени всех специалистов, затраченного на выполнение объема работ, предусмотренного техническим заданием;  
  
Цвп - стоимость рабочего времени вспомогательного и технического персонала;  
  
Цзт - затраты на приобретение информации, материалов, необходимых для выполнения технического задания, а также другие затраты (расходы на командировки, транспортные расходы, расходы на приобретение документации и иные подобные расходы).

2.10.8. Расчет затрат на приобретение информации, материалов, необходимых для выполнения технического задания, а также других затрат (расходы на командировки, транспортные расходы, расходы на приобретение документации и иные подобные расходы) производится на основе действующих цен.

3. Особенности определения НМЦ на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

3.1. Особенности методов расчета НМЦ

3.1.1. Расчет НМЦ осуществляется с использованием методов, предусмотренных пунктом 1.10 настоящих Методических правил, при осуществлении следующих закупок:

а) услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ;

б) проектно-изыскательских работ;

в) услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства;

г) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ на объектах, не являющихся объектами капитального строительства;

д) на поставку оборудования.

3.1.2. НМЦ при осуществлении закупок на комбинацию двух и более объектов закупок, указанных в пункте 3.1.1 настоящих Методических правил, в случаях, предусмотренных законодательством, рассчитывается путем сложения НМЦ каждого вида закупок, определенных в соответствии с настоящими Методическими правилами.

3.1.3. НМЦ при осуществлении единой закупки услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ, на период строительства (реконструкции, капитального ремонта объектов), на выполнение проектно-изыскательских работ, на выполнение подрядных работ и на поставку оборудования (далее - услуги управляющей компании на строительство объекта "под ключ") при наличии проектной документации рассчитывается путем сложения НМЦ каждого вида закупок, определенных в соответствии с разделами 3.2-3.6 настоящих Методических правил.

3.1.4. При отсутствии проектной документации НМЦ на оказание услуг управляющей компании на строительство объекта "под ключ" рассчитывается с применением метода анализа стоимости аналогов с последующей корректировкой (стоимость выполненных проектно-изыскательских работ или строительных работ в отношении объектов-аналогов с последующей ее корректировкой).  
  
Для расчета НМЦ на оказание услуг управляющей компании на строительство объекта "под ключ" информация о стоимости выполненных работ по объектам-аналогам рассматривается заказчиком в увязке с техническими параметрами объектов и их технико-экономическими показателями.

3.1.5. Расчет стоимости выполненных работ с применением метода анализа стоимости объектов-аналогов с последующей корректировкой производится путем:

1) оценки стоимости дополнительных элементов (например, вспомогательных сооружений и других элементов) путем сравнения цен двух и более объектов-аналогов, имеющих или не имеющих такие элементы;

2) применения удельных показателей (например, затрат на 1 кв.м общей площади объекта) в случае, если сравниваемые объекты-аналоги, будучи сходными функционально, различаются по площади, мощности и другим показателям;

3) корректировки стоимости объекта-аналога на коэффициент инфляции.

3.1.6. Корректировка стоимости объектов-аналогов выполняется с применением показателей стоимости объектов, комплексов и видов работ для строительства в Субъекте Российской Федерации в текущих ценах, утвержденных профильным ведомством на соответствующий период и опубликованных на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.1.7. Расчет НМЦ на оказание услуг управляющей компании на строительство объекта "под ключ" оформляется в соответствии с приложением 11 к настоящим Методическим правилам.

3.1.8. Оформление результатов произведенных заказчиком затрат на строительство (учет общей стоимости строительства) объектов капитального строительства осуществляется по форме согласно приложению 12 к настоящим Методическим правилам.

3.2. Расчет НМЦ при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ

НМЦ при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ рассчитывается в размере 5 процентов от стоимости проектно-изыскательских работ.

3.3. Расчет НМЦ при осуществлении закупок проектно-изыскательских работ

3.3.1. Расчет НМЦ при осуществлении закупок проектно-изыскательских работ производится с применением следующих методов:

1) составление смет;

2) метод удельных показателей;

3) анализ стоимости аналогов с последующей корректировкой;

4) затратный метод.

3.3.2. Расчет НМЦ оформляется в соответствии с приложением 7 к настоящим Методическим правилам.

3.4. Расчет НМЦ при осуществлении закупок услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

3.4.1. НМЦ на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства определяется по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цнз - НМЦ;  
  
Скс - стоимость услуг по проведению строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства;  
  
Сдс - стоимость дополнительных работ и (или) услуг, осуществляемых техническим заказчиком в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства.  
  
Размер затрат на содержание службы заказчика и проведение строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства, определяется в соответствии с нормативами, утвержденными органом исполнительной власти Субъекта Российской Федерации, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере сметного нормирования и ценообразования в градостроительном проектировании, проектировании.  
  
Стоимость затрат на содержание службы заказчика и осуществление строительного контроля определяется на основании расчета сметной стоимости в текущем уровне цен, утвержденного правовым актом заказчика.

3.4.2. При расчете НМЦ учитываются затраты на следующие работы и услуги:

1) вынос трассы объекта в натуру (на местность);

2) услуги военизированных горноспасательных отрядов;

3) перевозка негабаритных грузов;

4) связанные с использованием технологических окон (время, в течение которого прекращается движение по железной дороге) для ремонтных и строительно-монтажных работ на железной дороге (использование "железнодорожных окон");

5) обследование зданий, сооружений, строений;

6) мониторинг зданий, сооружений, строений;

7) научное сопровождение;

8) компенсационное озеленение (по решению заказчика);

9) экспертиза промышленной безопасности;

10) авторский надзор;

11) ввод объекта в эксплуатацию (без учета затрат на проведение контрольно-геодезической съемки подземных коммуникаций и сооружений, подземных частей зданий и сооружений);

12) прочие работы и затраты, производимые техническим заказчиком;

13) содержание службы заказчика и осуществление строительного контроля;

14) резерв средств на непредвиденные работы и затраты (начисляется в процентах от суммы затрат, производимых техническим заказчиком, в зависимости от вида строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов).

3.4.3. При этом показатели сметной стоимости по главам сводного сметного расчета в составе утвержденной проектной документации в текущем уровне цен корректируются на прогнозный индекс инфляции на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов.  
  
Прогнозный индекс инфляции на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов рассчитывается как среднее арифметическое между прогнозными коэффициентами инфляции на месяц начала и месяц окончания работ (независимо от нормативного срока выполнения работ), утвержденными профильным ведомством Субъекта Российской Федерации на соответствующий период и опубликованными на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.4.4. Расчет НМЦ на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства оформляется в соответствии с приложением 8 к настоящим Методическим правилам.

3.5. Расчет НМЦ при осуществлении закупок работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

3.5.1. НМЦ на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства (далее - подрядные работы) рассчитывается на основании расчета сметной стоимости в текущем уровне цен, утвержденного правовым актом заказчика.

3.5.2. При расчете НМЦ учитываются затраты на следующие работы и услуги:

1) строительно-монтажные работы по итогам глав 1-9 сводного сметного расчета;

2) прочие затраты, производимые генеральным подрядчиком, передаваемые (поручаемые) заказчиком;

3) инженерное оборудование;

4) охранные услуги;

5) пусконаладочные работы;

6) компенсационное озеленение (по решению заказчика);

7) резерв средств на непредвиденные работы и затраты (начисляется в процентах от суммы работ и затрат, осуществляемых генеральным подрядчиком, в зависимости от вида строительства).

3.5.3. НМЦ на выполнение подрядных работ рассчитывается в следующем порядке:

3.5.3.1. Показатели сметной стоимости строительства по главам сводного сметного расчета в составе утвержденной проектной документации в текущем уровне цен корректируются на прогнозный индекс инфляции на период строительства.

3.5.3.2. Прогнозный индекс инфляции на период строительства рассчитывается как среднее арифметическое между прогнозными коэффициентами инфляции на месяц начала и окончания работ (независимо от нормативного срока выполнения работ), утвержденными профильным ведомством Субъекта Российской Федерации на соответствующий период и опубликованными на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.5.4. Заказчик обеспечивают разработку сметной документации в составе проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительным работам, выполняемым на объектах, не являющихся объектами капитального строительства на основе территориальных сметных нормативов в двух уровнях цен - со сметной стоимостью, определенной в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года и текущем уровне цен.  
  
В случае когда период между датой формирования протокола НМЦ и датой текущего уровня цен утвержденной сметной стоимости строительства не превышает два года, заказчик обеспечивают пересчет сметной стоимости строительства в текущий уровень цен на момент формирования НМЦ с применением обобщенных индексов инфляции, утвержденных профильным ведомством Субъекта Российской Федерации на соответствующий период и опубликованных на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
  
В случае когда период между датой формирования протокола НМЦ и датой текущего уровня цен утвержденной сметной стоимости строительства превышает два года, пересчет сметной стоимости строительства в текущий уровень цен на момент формирования НМЦ осуществляется с применением соответствующих коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам работ, либо с применением обобщенных индексов инфляции за соответствующий период. Заказчик обеспечивают пересчет сметной стоимости строительства исходя из условия получения минимальной сметной стоимости строительства в текущем уровне цен. Пересчитанная сметная стоимость строительства утверждается правовым актом заказчика.

3.5.5. НМЦ на выполнение подрядных работ, нормативный срок проведения которых согласно проекту организации строительства составляет до трех лет (включительно), рассчитывается с учетом нормативных или директивных сроков строительства по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цнп - НМЦ;  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года) - сметная стоимость работ, подлежащих выполнению генеральным подрядчиком соответственно в 1-й, 2-й и 3-й годы строительства объекта;  
  
К1 - прогнозный индекс инфляции за первый год строительства объекта, определяемый как среднее арифметическое между коэффициентом инфляции на начало строительства объекта и коэффициентом инфляции на декабрь первого года строительства объекта;  
  
К2 - прогнозный индекс, учитывающий инфляцию за первый и второй годы строительства объекта. Рассчитывается как произведение прогнозного коэффициента инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь первого года строительства объекта, и прогнозного индекса инфляции на второй год строительства объекта, определенного как среднее арифметическое между коэффициентом инфляции на январь второго года строительства объекта и коэффициентом инфляции на декабрь второго года строительства объекта;  
  
К3 - прогнозный индекс, учитывающий инфляцию за три года строительства объекта. Рассчитывается как произведение прогнозного коэффициента инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь второго года строительства объекта, и прогнозного индекса инфляции на третий год строительства объекта, определенного как среднее арифметическое между коэффициентом инфляции на январь третьего года строительства объекта и коэффициентом инфляции на месяц окончания строительства объекта в третьем году.

3.5.6. Расчет НМЦ на выполнение подрядных работ оформляется в соответствии с приложением 9 к настоящим Методическим правилам.

3.6. Расчет НМЦ на поставку оборудования

3.6.1. НМЦ на поставку оборудования рассчитывается на основании стоимости такого оборудования, указанной в составе утвержденной сметной стоимости строительства объекта.

3.6.2. В случаях когда период между датой оформления протокола НМЦ и датой утверждения стоимости оборудования в составе сводного сметного расчета стоимости строительства превышает 6 месяцев, стоимость оборудования подлежит пересчету в соответствии с разделами 2.1-2.4 настоящих Методических правил.

3.6.3. В случае изменения проектных решений, перечня, стоимости оборудования относительно утвержденных проектных решений, перечня, стоимости оборудования заказчик готовит актуализированный перечень оборудования по измененным разделам с указанием стоимости оборудования в текущем уровне цен на дату составления данного перечня, утверждает правовым актом и формирует протокол НМЦ.

3.6.4. Расчет НМЦ на поставку оборудования оформляется в соответствии с приложением 10 к настоящим Методическим правилам.

3.7. Расчет НМЦ на выполнение остатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

НМЦ на выполнение остатков работ и услуг по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства, рассчитывается по формуле:  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Цост - НМЦ;  
  
Сост - сметная стоимость остатков работ в текущем уровне цен на дату текущего уровня цен сводного сметного расчета стоимости строительства в составе проектной документации;  
  
К1 - фактический коэффициент инфляции на момент проведения повторной закупки, определяется перемножением обобщенных индексов инфляции, утвержденных профильным ведомством Субъекта Российской Федерации на соответствующий период и опубликованных на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;  
  
К2 - прогнозный индекс инфляции на период выполнения остатков работ, определяемый как среднее арифметическое между прогнозными коэффициентами инфляции на месяц начала и окончания работ, утвержденными профильным ведомством Субъекта Российской Федерации на соответствующий период и опубликованными на официальном сайте профильного ведомства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. При этом срок выполнения остатков работ определяется заказчиком на основании проекта организации строительства с учетом срока выполненных работ.  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Собщ - общая сметная стоимость работ в текущем уровне цен сводного сметного расчета стоимости строительства в составе проектной документации;  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года) - сметная стоимость выполненных работ в текущем уровне цен на дату текущего уровня цен сводного сметного расчета стоимости строительства в составе проектной документации.  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года)Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года), где  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года) - стоимость выполненных работ, подтвержденная актами о приемке выполненных работ и справками о стоимости выполненных работ и затрат, подписанными заказчиком, в текущем уровне цен в смешанных ценах с учетом снижения в результате проведенной конкурентной закупки;  
  
Кинф - прогнозный индекс инфляции на период выполнения работ, учтенный в цене, указанной в расторгнутом договоре;  
  
Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) (с изменениями на 11 декабря 2018 года) - коэффициент снижения цены в результате проведенной конкурентной закупки, указанной в расторгнутом договоре.

Приложение 1  
к Методическим правилам

Протокол начальной (максимальной) цены договора

Объект закупки:

*(поставка/оказание услуг/выполнение работ …)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальная (максимальная) цена договора составляет:

*(сумма цифрами и прописью)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начальная (максимальная) цена договора включает в себя расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей *(при необходимости следует дополнение)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:  
Расчет начальной (максимальной) цены договора.  
  
*(Должность) (Ф.И.О)*

*(Дата)*

Приложение 2  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку товаров без дополнительной комплектации и предоставления сопутствующих услуг, работ

Способ закупки: *(Указывается способ закупки)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категории | Цены поставщиков | | | Начальная (максимальная) цена |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Наименование поставщиков |  |  |  | X |
| 1 | Наименование товара (при необходимости указываются краткие технические характеристики для идентификации товара) |  | | | X |
| Количество единиц товара |  | | | X |
| Модель, производитель |  | | | X |
| Цена за единицу товара |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
| Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| 2 | Наименование товара (при необходимости указываются краткие технические характеристики для идентификации товара) |  |  |  | X |
| Количество единиц товара |  |  |  | X |
| Модель, производитель |  |  |  | X |
| Цена за ед. единицу товара |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
| Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| 3 | Наименование товара, тех. технические характеристики |  |  |  | X |
| Количество единиц товара |  |  |  | X |
| Модель, производитель |  |  |  | X |
| Цена за единицу товара |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
| Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| … | ... | … | … | … | … |
|  | Итого товары | X | X | X | *Сумма средних арифметических значений цен за весь объем* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(Должность лица, получившего указанные сведения)* | *(Подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* |
|  |  |  | |
|  | Дата составления |  | |

Примечания:

1. При осуществлении закупок товаров за пределами территории Российской Федерации, на условиях, предусматривающих выплату поставщиком таможенных пошлин, налогов и сборов, установленных законодательством Российской Федерации, таблица дополняется соответствующей строкой.

2. Средняя цена за единицу рассчитывается как среднее арифметическое значение цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара, при этом необходимо учитывать наличие (отсутствие) доставки товара.

3. Расчет стоимости всего объема закупаемого товара производится на основании цен каждого опрошенного поставщика. Результаты расчетов указываются в строке «Итого». Строка «Итого товары» используется для суммирования итоговых цен всех наименований (позиций) закупаемого товара и используется при закупке двух и более наименований товара в рамках одного договора. При закупке одного наименования товара в строку «Итого товары» переносятся данные строки «Итого».

4. В строке «Наименование поставщиков» указывается его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон. Число граф может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков.

5. Графы и строки, заполненные символом "X" не заполняются.

Приложение 3  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку товаров с дополнительной комплектацией и предоставлением сопутствующих и других услуг, работ

Способ закупки: *(Указывается способ закупки)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категории | Цены поставщиков | | | Начальная (максимальная) цена |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 14 |
|  | Наименование поставщиков |  |  |  | X |
| 1 | Наименование товара (при необходимости указываются краткие технические характеристики для идентификации товара) |  |  |  | X |
| Количество единиц товара |  |  |  | X |
| Модель, производитель |  |  |  | X |
| Цена за единицу товара - всего |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
| в том числе: | Х | Х | Х | X |
| … |  |  |  | X |
| … |  |  |  | X |
| … |  |  |  | Х |
| … |  |  |  | X |
| Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| 2 | Наименование товара (при необходимости указываются краткие технические характеристики для идентификации товара) |  |  |  | Х |
| Количество единиц товара |  |  |  | Х |
| Модель, производитель |  |  |  | Х |
| Цена за единицу товара - всего |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
| в том числе: |  |  |  | X |
| ... |  |  |  | X |
| ... |  |  |  | X |
| ... |  |  |  | X |
| Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| … | … | … | … | … | … |
|  | Итого товары | X | X | X | *Сумма средних арифметических значений цен за весь объем* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(Должность лица, получившего указанные сведения)* | *(Подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* |
|  |  |  | |
|  | Дата составления |  | |

Примечания:

1. При осуществлении закупок товаров за пределами территории Российской Федерации, на условиях, предусматривающих выплату поставщиком таможенных пошлин, налогов и сборов, установленных законодательством Российской Федерации, таблица дополняется соответствующей строкой.

2. Средняя цена за единицу рассчитывается как среднее арифметическое значение цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара, при этом необходимо учитывать наличие (отсутствие) доставки товара.  
  
Средние арифметические значения рассчитываются для каждой модели товара, включая все комплектующие. Графы «Средняя цена» для отдельных элементов комплектации не заполняются.

3. Расчет стоимости всего объема закупаемого товара производится на основании цен каждого опрошенного поставщика. Результаты расчетов указываются в строке «Итого». Строка «Итого товары» используется для суммирования итоговых цен всех наименований (позиций) закупаемого товара и используется при закупке двух и более наименований товара в рамках одного договора. При закупке одного наименования товара в строку «Итого товары» переносятся данные строки «Итого».

4. В строке «Наименование поставщиков» указывается его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон. Число граф может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков.

5. В строке «в том числе:» указывается наименование товара в базовой или иной комплектации, дополнительные элементы, запасные части, расходные материалы, сопутствующие и иные услуги, работы, предусмотренные договором. Цены указываются в расчете на единицу закупаемого товара.

6. Графы и строки, заполненные символом "X" не заполняются.

Приложение 4  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку товаров с использованием метода анализа стоимости товаров-аналогов с последующей корректировкой

Способ закупки: *(Указывается способ закупки)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Категории | Цены поставщиков | | | Начальная (максимальная) цена |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | 14 |
|  | Наименование поставщиков |  |  |  | X |
| 1 | Наименование товара (при необходимости указываются краткие технические характеристики для идентификации товара) |  |  |  | Х |
| Количество единиц товара |  |  |  | Х |
| Модель, производитель |  |  |  | Х |
| Стоимость товара-аналога |  |  |  | Х |
| Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога: | Х | Х | Х | Х |
| ... |  |  |  | Х |
| ... |  |  |  | Х |
| Стоимость товара-аналога без исключенных элементов |  |  |  | Х |
| Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара: | Х | Х | Х | Х |
| ... |  |  |  | Х |
| ... |  |  |  | Х |
| Стоимость товара-аналога в требуемой комплектации |  |  |  | *Среднее арифметическое значение цен за единицу* |
|  | Итого | X | X | X | *Среднее арифметическое значение цен за весь объем* |
| … | … | … | … | … | … |
|  | Итого товары | Х | Х | Х | *Сумма средних арифметических значений цен за весь объем* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(Должность лица, получившего указанные сведения)* | *(Подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* |
|  |  |  | |
|  | Дата составления |  | |

Примечания:

1. При формировании таблицы число граф устанавливается в соответствии с числом выбранных моделей товаров-аналогов, исходя из количества поставщиков и (или) источников информации о ценах на соответствующую модель товара-аналога.

2. Средняя цена за единицу рассчитывается как среднее арифметическое значение цен, предложенных поставщиками по каждой модели товара-аналога, при этом необходимо учитывать наличие (отсутствие) доставки товара.

3. При заполнении таблицы в строке «Стоимость товара-аналога» указываются цены на модели товаров-аналогов, предлагаемые разными поставщиками и (или) полученные из разных источников.  
  
В строках «Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога» указываются цены на элементы комплектации товаров-аналогов, не требующиеся заказчику, и подлежащие исключению из стоимости товара-аналога (если таковые имеются). В строках «Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара», указываются элементы комплектации, не содержащиеся в товаре-аналоге, но предусмотренные техническими спецификациями и подлежащие включению в состав закупаемого товара (если таковые имеются). При отсутствии сведений о ценах на каждый элемент из всех используемых источников информации могут использоваться данные, получаемые из одного источника (от одного поставщика).  
  
В строке «Стоимость товара-аналога в требуемой комплектации» указывается стоимость товара-аналога в комплектации, соответствующей техническим спецификациям. Указанная строка заполняется только при заполнении строки «Элементы, исключаемые из комплектации товара-аналога» и «Дополнительные элементы, включаемые в комплектацию товара». В этом случае в графах «Средняя цена за единицу» указываются средние значения, рассчитанные на основе данных о ценах, полученных от каждого поставщика (источника).  
  
В остальных случаях заполнению подлежат только графы «Средняя цена за единицу», в которые записываются результаты расчета стоимости товаров-аналогов в требуемой комплектации на основе усредненных значений цен товаров-аналогов и элементов, исключаемых и дополнительно включаемых в его комплектацию.  
  
При необходимости таблица дополняется строками, отражающими стоимость запасных частей, сопутствующих услуг, работ, дополнительных сроков и объемов гарантии качества товара и иные элементы, а также стоимость доставки, если таковые предусмотрены.

Расчет стоимости всего объема закупаемого товара производится на основании цен каждого опрошенного поставщика. Результаты расчетов указываются в строке «Итого». Строка «Итого товары» используется для суммирования итоговых цен всех наименований (позиций) закупаемого товара и используется при закупке двух и более наименований товара в рамках одного договора. При закупке одного наименования товара в строку «Итого товары» переносятся данные строки «Итого».

4. В строке «Наименование поставщиков» указывается его порядковый номер с указанием в сноске его наименования, адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактный телефон. Число столбцов может быть уменьшено или увеличено в соответствии с числом опрошенных поставщиков.

5. Графы и строки, заполненные символом "X" не заполняются.

Приложение 5  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку товаров с использованием параметрического метода с применением показателя удельной цены основного параметра

Способ закупки: *(Указывается способ закупки)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории | Модель товара | | | Среднее значение | Новый товар |
|  | N 1 | N 2 | N 3 |  |  |
| Значение основного параметра товара |  |  |  | X |  |
| Цена единицы товара |  |  |  | X |  |
| Удельная цена основного параметра товара |  |  |  |  | X |
| Количество | X | X | X | X |  |
| Начальная (максимальная) цена договора | X | X | X | X |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(Должность лица, получившего указанные сведения)* | *(Подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* |
|  |  |  | |
|  | Дата составления |  | |

Примечания:

1. В строке «Значение основного параметра товара» указываются величины основного параметра товара, характерного для моделей, включенных в перечень, а также нового товара, требующегося заказчику. В строке «Цена единицы товара» указываются цены товаров моделей, включенных в перечень.

2. Результат, полученный по формуле пункта 2.4.4 настоящих Методических правил, заносится в строку «Удельная цена основного параметра товара». В графе «Среднее значение» указывается среднее арифметическое значение удельной цены основного параметра товара.

3. В строку «Цена единицы товара» графы «Новый товар» заносятся результаты произведения среднего значения показателя «Удельная цена основного параметра товара» и значения, указанного в строке «Значение основного параметра» графы «Новый товар». В строку «Начальная (максимальная) цена договора» графы «Новый товар» заносятся результаты произведения значения, указанного в строке «Цена единицы товара» графы «Новый товар» и значения, указанного в строке «Количество» графы «Новый товар».

4. Графы и строки, заполненные символом "X" не заполняются.

Приложение 6  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на выполнение работ, оказание услуг с использованием метода анализа рыночной стоимости закупаемых товаров, работ, услуг

Способ закупки: *(Указывается способ закупки)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | | | | | | |  | |
| Наименование работы, услуги | | Основные характеристики | | Единица измерения | Цена за единицу | | | | | Количество работ, услуг | Стоимость работ, услуг |
| Источники информации | | | | Средняя цена |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого начальная (максимальная) цена договора | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дата сбора данных | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Срок действия цен | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| *(Должность лица, получившего указанные сведения)* | *(Подпись)* |  | *(Ф.И.О.)* |
|  |  |  | |
|  | Дата составления |  | |

Примечания:

1. Для каждого вида работ, услуг, включенных в состав договора, в таблицу заносятся следующие данные:  
  
- наименование закупаемого вида работ, услуг (графа «Наименование работы, услуги»);  
  
- основные качественные и иные характеристики закупаемого вида работ, услуг и (или) требования, предъявляемые к предоставляющим их фирмам (графа «Основные характеристики»);  
  
- единица измерения стоимости работ, услуг (графа «Единица измерения»);  
  
- наименования опрошенных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, выполняющих работы, предоставляющих услуги требуемого качества, с указанием в сносках к таблице их адреса, ИНН, Ф.И.О. уполномоченного лица, контактного телефона (заголовки граф «Цены за единицу»);  
  
- цены за единицу, полученные от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, выполняющих работы, оказывающих соответствующие услуги (графы «Цены за единицу»);  
  
- количественные показатели единиц закупаемого вида работ, услуг (например нормо-часы), виды работ, услуг и другие показатели (графа «Количество работ, услуг»).

2. Стоимость каждого вида работ, услуг производится на основании усредненных цен, рассчитанных как среднее арифметическое единичных цен.

2.1. При определении стоимости каждого вида работ, услуг на основе усредненных цен в таблицу заносятся следующие данные, полученные расчетным путем:  
  
- среднее арифметическое единичных цен работ, услуг (графа «Средняя цена»);  
  
- стоимость вида работ, услуг, полученная как произведение средних единичных цен (графа «Средняя цена») и объема закупаемых работ, услуг (графа «Количество работ, услуг»), указывается в графе «Стоимость работ, услуг».

2.2. НМЦ рассчитывается путем сложения данных, содержащихся в графе «Стоимость работ, услуг».

Приложение 7  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на выполнение проектно-изыскательских работ

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| по объекту: |  |
|  |  |
| по адресу: |  |

Основания для расчета:

1. Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) от \_\_\_ N \_\_\_\_.

2. Постановление профильного ведомства (при необходимости).

3. Техническое задание.

4. Технологическое задание (при необходимости).

5. Нормативные документы (справочники, методики и иные документы), в соответствии с которыми выполнен расчет.

тыс. рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Наименование работ | Стоимость работ в текущих ценах на момент формирования начальной (максимальной) цены договора "квартал" \_\_\_\_\_\_ "год"\_\_\_\_\_\_ | Прогнозный индекс инфляции на период проектирования | Начальная (максимальная) цена договора с учетом прогнозного индекса инфляции на период проектирования |
| Инженерные изыскания (при необходимости)[[1]](#footnote-2) |  |  |  |
| Разработка проектной документации |  | К инфляции проектирования[[2]](#footnote-3) |  |
| Резерв на непредвиденные работы и затраты (по решению заказчика) |  |  |  |
| Стоимость без учета НДС |  |  |  |
| НДС (размер ставки, в %) |  |  |  |
| Стоимость с учетом НДС |  |  |  |

Продолжительность проектирования - \_\_\_\_\_\_ месяцев (в том числе получение положительного заключения профильного ведомства Субъекта Российской Федерации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).  
  
**Заказчик:**

Приложение 8  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основания для расчета:

1. Правовой акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заключение профильного ведомства Субъекта Российской Федерации от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Утвержденный сводный сметный расчет.

тыс. рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ и услуг[[3]](#footnote-4) | Утвержденная сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на \_\_ 20\_ г. | Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен, пересчитанная на момент формирования цены | Прогнозный индекс инфляции на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства | Начальная (максимальная) цена договора с учетом прогнозного индекса инфляции на период строительства \_\_ 20\_\_ г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Вынос трассы объекта в натуру (на местность) |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Контрольная геодезическая и топографическая съемка |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Услуги военизированных горноспасательных отрядов |  |  | К инфляции строительства |  |
| Перевозка негабаритных грузов |  |  | К инфляции строительства |  |
| Использование «железнодорожных окон» |  |  | X |  |
| Страхование строительных рисков[[4]](#footnote-5) |  |  | К инфляции строительства |  |
| Обследование зданий, строений, сооружений |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Мониторинг зданий, строений, сооружений |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Научное сопровождение |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Компенсационное озеленение[[5]](#footnote-6) |  |  | X |  |
| Экспертиза промышленной безопасности |  |  | X |  |
| Авторский надзор |  |  | К инфляции проектирования |  |
| Подготовка технических планов зданий, помещений и сооружений при вводе объектов в эксплуатацию |  |  | К инфляции строительства |  |
| Прочие работы и затраты, производимые техническим заказчиком |  |  | К инфляции строительства |  |
| Содержание службы заказчика и осуществление строительного контроля |  |  | По расчету |  |
| Резерв на непредвиденные работы и затраты[[6]](#footnote-7) |  |  | По расчету |  |
| **Стоимость без учета НДС** |  |  |  |  |
| **НДС (размер ставки, в %)** |  |  |  |  |
| **Стоимость с учетом НДС** |  |  |  |  |

Продолжительность строительства по проекту организации строительства (ПОС) - \_\_\_ месяцев  
Начало строительства \_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года,  
окончание строительства \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ года.  
Расчет прогнозного индекса инфляции К инфляции строительства: (\_\_\_\_\_+\_\_\_\_\_\_) / 2 =  
По строкам с указанием символа "X" в графе 4 прогнозный индекс инфляции не начисляется.  
  
**Заказчик:**

Приложение 9  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и строительных работ, выполняемых на объектах, не являющихся объектами капитального строительства

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основания для расчета:

1. Правовой акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заключение профильного ведомства Субъекта Российской Федерации от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Утвержденный сводный сметный расчет, либо утвержденный локальный сметный расчет.

тыс. рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ и услуг[[7]](#footnote-8) | Утвержденная сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на \_\_\_ 20\_\_ г. | Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен, пересчитанная на момент формирования начальной цены | Начальная (максимальная) цена договора с учетом прогнозного индекса инфляции \_\_\_ 20\_\_ г. подрядных работ и затрат  К инфляции строительства = \_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Строительно-монтажные работы |  |  | С учетом  К инфляции строительства[[8]](#footnote-9) |
| Инженерное оборудование |  |  | С учетом  К инфляции строительства |
| Охранные услуги |  |  | По расчету с учетом периода строительства |
| Компенсационное озеленение[[9]](#footnote-10) |  |  | X |
| Прочие затраты, производимые генеральным подрядчиком, передаваемые (поручаемые) заказчиком |  |  | С учетом  К инфляции строительства |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты[[10]](#footnote-11) |  |  | По расчету |
| Стоимость без учета НДС |  |  |  |
| НДС (размер ставки, в %) |  |  |  |
| Стоимость с учетом НДС |  |  |  |

Продолжительность строительства по проекту организации строительства (ПОС) -\_\_\_\_\_ месяцев.  
Начало строительства \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года,  
окончание строительства \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.  
Расчет прогнозного индекса инфляции К инфляции строительства: (\_\_\_\_\_+\_\_\_\_\_\_) / 2 =  
По строкам с указанием символа «X» в графе 4 прогнозный индекс инфляции не начисляется.  
  
**Заказчик:**

Приложение 10  
к Методическим правилам

Расчет начальной (максимальной) цены договора на поставку оборудования

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основания для расчета:

1. Правовой акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от \_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заключение профильного ведомства Субъекта Российской Федерации от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Утвержденный сводный сметный расчет.

4. Предложения поставщиков.

тыс. рублей

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование оборудования | Начальная (максимальная) цена договора |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Стоимость без учета НДС |  |
| НДС (размер ставки, в %) |  |
| Стоимость с учетом НДС |  |

**Заказчик:**

Приложение 11  
к Методическим правилам

       
Расчет начальной (максимальной) цены договора при осуществлении единой закупки услуг по исполнению функций технического заказчика на период выполнения проектно-изыскательских работ, на период строительства (реконструкции, капитального ремонта объектов), на выполнение проектно-изыскательских работ, на выполнение подрядных работ и на поставку оборудования (услуги управляющей компании на строительство объекта «под ключ»)

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основания для расчета:

1. Правовой акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта-аналога, от \_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заключение профильного ведомства Субъекта Российской Федерации по объекту-аналогу от \_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_

тыс. рублей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Наименование работ и затрат | Утвержденная сметная стоимость строительства объекта-аналога в текущем уровне цен на \_\_ 20\_\_ г. | Прогнозный индекс инфляции | Начальная (максимальная) цена договора с учетом прогнозного индекса инфляции |
| Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика |  |  |  |
| Стоимость проектно-изыскательских работ |  |  |  |
| Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства |  |  |  |
| Стоимость выполнения подрядных работ и затрат |  |  |  |
| Стоимость оборудования |  |  |  |
| Итого |  |  |  |

**Заказчик:**

Приложение 12  
к Методическим правилам

Протокол стоимости строительства объекта  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основания для расчета:

1. Правовой акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от \_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заключение профильного ведомства Субъекта Российской Федерации от \_\_\_\_\_\_\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Решение комиссии заказчика от \_\_\_\_\_\_\_\_ года.

в ценах 20\_\_\_ года, тыс. рублей

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Наименование работ и затрат | Стоимость работ, услуг и затрат в текущем уровне цен с учетом прогнозных индексов инфляции на период проектирования и строительства \_\_ 20\_\_ г. по результатам торгов | | | | |
|  | Всего | В том числе | | | |
|  |  | по исполнению функций технического заказчика на период проектирования | по исполнению функций технического заказчика на период строительства | на выполнение подрядных работ | заказчика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Общая площадь объекта |  |  |  |  |  |
| Встроенно- пристроенные помещения |  |  |  |  |  |
| Подземная автостоянка |  |  |  |  |  |
| Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением проектных работ |  | По результатам закупок |  |  |  |
| Стоимость услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства |  |  | По результатам закупок |  |  |
| Стоимость выполнения подрядных работ и затрат |  |  |  | По результатам закупок |  |
| Стоимость оборудования |  |  |  |  | По результатам закупок |
| Компенсационные выплаты[[11]](#footnote-12) |  |  |  |  | затраты заказчика |
| Стоимость без учета НДС |  |  |  |  |  |
| Плата за подключение к инфраструктуре субъектов естественных монополий11 |  |  |  |  | затраты заказчика |
| Стоимость с учетом НДС |  |  |  |  |  |

Снижение стоимости оказания услуг по исполнению функций технического заказчика с выполнением проектных работ по результатам торгов составляет \_\_\_\_\_ рублей  
  
Снижение стоимости оказания услуг по исполнению функций технического заказчика на период строительства по результатам торгов составляет \_\_\_\_\_\_ рублей  
  
Снижение стоимости выполнения подрядных работ по результатам торгов составляет \_\_\_\_\_\_ рублей  
  
Снижение стоимости поставки оборудования по результатам торгов составляет \_\_\_\_\_ рублей

**Заказчик:**

1. Стоимость инженерных изысканий на период выполнения работ не индексируется. [↑](#footnote-ref-2)
2. Начальная (максимальная) цена договора с учетом продолжительности проектных работ определяется как произведение стоимости работ в текущем уровне цен на дату формирования на прогнозный индекс инфляции, учитывающий продолжительность проектных работ (К инфляции проектирования).

   Прогнозный индекс инфляции на период проектирования (К инфляции проектирования) определяется делением значения коэффициента инфляции стоимости предпроектных, проектных и других работ соответствующего периода окончания работ на значение коэффициента инфляции соответствующего периода начала работ. Значение полученного числа после запятой делится пополам, и эта величина прибавляется к единице. [↑](#footnote-ref-3)
3. Заполняется в соответствии со структурой работ и услуг по исполнению функций заказчика на период выполнения работ в составе утвержденного сводного сметного расчета стоимости строительства. [↑](#footnote-ref-4)
4. Выбор страховщика и условия страхования подлежат согласованию с заказчиком. [↑](#footnote-ref-5)
5. По решению заказчика. [↑](#footnote-ref-6)
6. Решение о включении в начальную (максимальную) цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты и распределении средств на непредвиденные работы и затраты между подрядной организацией и техническим заказчиком, порядок расходования непредвиденных работ и затрат принимается заказчиком, в соответствии с условиями договора и закупочной документации.

   Резерв средств на непредвиденные работы и затраты начисляется в процентах от суммы затрат, поручаемых техническому заказчику в размере в зависимости от вида строительства. [↑](#footnote-ref-7)
7. Заполняется в соответствии со структурой работ, выполняемых подрядной организацией, в составе утвержденного сводного сметного расчета стоимости строительства. [↑](#footnote-ref-8)
8. К инфляции строительства - прогнозный индекс инфляции на период строительства. [↑](#footnote-ref-9)
9. По решению заказчика. [↑](#footnote-ref-10)
10. Решение о включении в начальную (максимальную) цену договора резерва средств на непредвиденные работы и затраты и распределении средств на непредвиденные работы и затраты между подрядной организацией и техническим заказчиком, а также порядке расходования средств на непредвиденные работы и затраты принимается заказчиком в соответствии с условиями договора и закупочной документации.

    Резерв средств на непредвиденные работы и затраты начисляется в процентах от суммы работ и затрат, производимых подрядчиком в зависимости от вида строительства. [↑](#footnote-ref-11)
11. Затраты оплачиваются заказчиком [↑](#footnote-ref-12)